

A.T.E.R. LATINA (cod. fisc. 00081960593)

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

Oggetto dell'appalto: lavori di pronto intervento e di manutenzione ordinaria sugli immobili di proprietà ed in gestione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina, siti nei Comuni di Latina (dal 1° al 46° Lotto), Maenza, Priverno, Prossedi, Roccagorga e Sonnino, mediante conclusione di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.lgs n. 50/2016 - LOTTO 1° - CIG 8166468E92.

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina - via Curtatone n. 2 - 04100 Latina (cod. fisc. e P.I. 00081960593) - Tel 0773/4831- Pec servizio@pec.aterlatina.it - Indirizzo Internet www.aterlatina.it;
2. **Procedura d'aggiudicazione prescelta:** procedura negoziata tramite MePA, ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
3. **Oggetto:** affidamento dei lavori di pronto intervento e di manutenzione ordinaria sugli immobili di proprietà ed in gestione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina, siti nei Comuni di Latina (dal 1° al 46° Lotto), Maenza, Priverno, Prossedi, Roccagorga e Sonnino - LOTTO 1°;
4. **Pubblicazione della procedura:** richiesta offerta n. 2521245 inserita nel MEPA il 27/02/2020;
5. **Importo dell'appalto:** Euro 300.000,00 (compresi oneri per la sicurezza). Oneri per la sicurezza Euro 15.000,00;
6. **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 45262522-6;
7. **Data di aggiudicazione definitiva dell'appalto:** determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. 62 del 28/8/2020;
8. **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** minor prezzo rispetto a

quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i.;

Operatori Economici invitati: 1) Appalti Integrati Castelli e Caira s.r.l.; 2) 3M Costruzioni s.r.l.; 3) AIFOS s.r.l.; 4) EVO Costruzioni s.r.l.; 5) Fratelli Esposito Costruzioni s.r.l.; 6) MARINO & Figli s.r.l.; 7) P.C.C. s.r.l.; 8) P.COSTRUZIONI s.r.l.; 9) Popolla Roberto & Popolla Marco s.n.c.; 10) ROMANO Costruzioni s.r.l.; 11) Caterino Raffaele; 12) COS.MO.TER. Di Cence E. & C. s.n.c.; 13) ELLEBI COSTRUZIONI s.r.l.; 14) Sistem.Co.l. s.r.l.; 15) Spinosa Virginio s.r.l.; 16) CAPORINI COSTRUZIONI s.r.l.; 17) Geom. Alfonso Martinelli; 18) LA FENICE s.r.l.s.; 19) P.A.V. Costruzioni & Engineering s.r.l.; 20) CARDI Costruzioni s.r.l.; 21) COGEMA Costruzioni s.r.l.; 22) Dolmen Costruzioni s.r.l.; 23) La Fiorella 82 Società Cooperativa a r.l.; 24) Marchionne Umberto s.r.l.; 25) NG Costruzioni ed Impianti s.r.l.; 26) Barucca Giovanni s.r.l.; 27) LORELLA COSTRUZIONI s.r.l.; 28) MASSICCI s.r.l.; 29) COMINIO s.r.l.; 30) DUELLE COSTRUZIONI s.r.l.;

9. **Numero offerte ricevute:** 21;

10. **Offerte Escluse:** 0;

11. **Impresa aggiudicataria:** MASSICCI s.r.l., con sede in Sermoneta (LT), Z.I. Via Codacchio snc;

12. **Prezzo di aggiudicazione:** € 300.000,00 (euro trecentomila/00) compresi gli oneri per la sicurezza;

13. **Valore dell'offerta:** ribasso del 32,79% (trentadue virgola settantanove per cento), sull'importo posto a base di gara, escluso l'importo degli oneri per la sicurezza;

14. **Subappalto:** il subappalto è consentito, nei limiti fissati dall'art. 105 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., per le strutture, gli impianti e le opere

speciali ai sensi dell'art. 89, comma 11 del D.L.gs 50/2016, ovvero per le opere corrispondenti alle categorie individuate dall'art. 2 del D.M. 10/11/2016 n. 248. L'impresa ha dichiarato che intende avvalersi della facoltà di ricorrere al subappalto;

15. **Organo competente per le procedure di ricorso:** TAR del Lazio – Sezione staccata di Latina; Presentazione di ricorso: secondo i termini e le modalità stabiliti dalla legge.

Latina, 15 settembre 2020

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

E

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(f.to Dott. Ing. Riccardo Roco)