

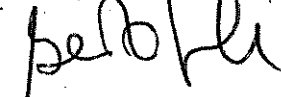
UBICAZIONE: Fondi, via Lazio

Lavori di manutenzione straordinaria:
edifici di ERP sito nel Comune di Fondi,
trasformazione di n.1 locale condominiale
in n.3 alloggi - Lotto 15°, scala C e H

ELENCO PREZZI

PROGETTISTA

Geom. Benito Silvi



COLLABORATORI:

Arch. Emanuela Di Rocco

Geom. Marco Ricci

COORD. SICUREZZA

Arch. Massimo Davi



RESPONSABILE del PROCEDIMENTO

Ing. Riccardo Rocco



Scale :

1:100

Data : 18 /07/2014

Agg.to:

**Azienda Territoriale per l'Edilizia
Residenziale Pubblica
della Provincia di Latina**

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lavori di realizzazione di n. 3 alloggi di civile abitazione da realizzarsi in locali liberi di fabbricati di E.R.P. siti nel Comune di Fondi, via Lazio, lotto 15°, scale C e H.

COMMITTENTE: Ater di Latina

Data, 25/07/2014

IL TECNICO

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Nr. 1 01.01.080.00 1e | Recinzione del cantiere mediante elementi tubolari infissi a terra e lamiera metallica (ondulata o grecata), alta non meno di 2 m, compreso il montaggio, la rimozione, il ritiro del materiale a fine lavori; per i primi sei mesi. euro (sette/05) | m2 | 7,05 |
| Nr. 2 01.06.001.00 1e | Box prefabbricato di dimensioni cm 240x450x240, adibito a ufficio, avente struttura portante in profilati metallici, tamponamento e copertura in pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario. Sono esclusi gli allacciamenti e la realizzazione del basamento; per i primi sei mesi. euro (ottocentotrentatre/65) | n. | 833,65 |
| Nr. 3 01.06.020.00 1e | Box prefabbricato di dimensioni cm 240x450x240, adibito a spogliatoio/riposo, avente struttura portante in profilati metallici, tamponamento e copertura in pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario. Sono esclusi gli allacciamenti e la realizzazione del basamento; per i primi sei mesi. euro (settecentoquarantanove/30) | n. | 749,30 |
| Nr. 4 01.06.120.00 1a | Baracca in lamiera zincata da adibire a deposito materiali e attrezzi di dimensioni cm 240x450x240 fornita in opera su piazzola in cls (questa esclusa), compreso il trasporto, il montaggio, lo smontaggio; per il primo mese. euro (sessantaquattro/02) | n. | 64,02 |
| Nr. 5 01.06.120.00 11 | idem c.s. ...smontaggio; per ogni mese o parte di mese successivo. euro (quindici/48) | n.*mesi | 15,48 |
| Nr. 6 03 | Fornitura e posa in opera di pavimento in klinker ceramicato ad alta resistenza, classificabile secondo la norma UNI EN 87 nel gruppo A1, dello spessore 8 + 14, posto in opera su un letto di malta bastarda, compresa connessione dei giunti con malta di cemento o idoneo sigillante (circa 5 mm), i pezzi speciali, i terminali, i tagli, sfridi e pulitura finale anche con acido: superficie smaltata, delle dimensioni di cm. 30 x 30 cm. Il tutto come descritto nell'allegato capitolato dei materiali individuato dalla Committenza. euro (ventidue/00) | mq | 22,00 |
| Nr. 7 08.35.040.00 2 | Assemblea tra coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e responsabili della sicurezza delle imprese che concorrono ai lavori del cantiere sui contenuti dei piani di sicurezza e il coordinamento delle attività di prevenzione; costo ad personam. euro (quarantaquattro/72) | ore | 44,72 |
| Nr. 8 15.03.0150.0 02 | Impianto di ricezione TV con amplificatore da palo multingresso in grado di ricevere ed amplificare il segnale captato da almeno tre antenne TV VHF e/o UHF, a dieci elementi, fornito e posto in opera. Sono compresi: le antenne, il palo di altezza m 2,50; le staffe di fissaggio; il miscelatore; l'alimentatore ed i cavi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la linea montante. Con guadagno da 10 a 25 dB. euro (trecentocinquantesi/00) | cad | 356,00 |
| Nr. 9 A.06.01.002. 0b | Conglomerato cementizio in opera eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste compreso lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e il ferro di armatura: eseguito con cemento 32.5 R per magrone di sottofondazione con i seguenti dosaggi: 200 kg/mc euro (sessantadue/49) | mc | 62,49 |
| Nr. 10 A.09.02.005. 0c.03 | Muratura di mattoni posti in foglio con malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni a sei fori (8/10 x 14 x 28 cm); con malta bastarda. euro (venti/25) | mq | 20,25 |
| Nr. 11 A.09.02.006. 0a.03 | Muratura per opere in elevazione realizzata con blocchi di laterizio alveolato, di cui alla norma UNI 8942, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con blocchi, aventi giacitura dei fori orizzontali e percentuale di foratura pari al 60+70%, per murature di tamponamento, contropareti e divisorii: spessore 20 cm euro (quarantauno/42) | mq | 41,42 |
| Nr. 12 A.09.02.007. 0d | Muratura a cassa vuota eseguita a qualsiasi altezza e profondità con malta a 3 qj di calce per mc di pozzolana, costituita da doppia parete con interposta camera d'aria, in modo da dare uno spessore complessivo non superiore a 550 mm compresa la formazione di mazzette, stipiti, sguinci e parapetti, i collegamenti trasversali eseguiti con grappe di acciaio zincato del diametro 3 in ragione di una almeno per metro quadrato, la incassatura superiore, la sbruffatura del lato interno della parete esterna e quanto altro occorre per dare lavoro compiuto a regola d'arte: con parete esterna ed interna in tramezzi di mattoni forati a sei fori in foglio euro (cinquantauno/13) | mq | 51,13 |
| Nr. 13 A.15.01.002. 0b | Soglie liscie, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: travertino euro (settantadue/30) | mq | 72,30 |
| Nr. 14 A.15.01.002. 0i | idem c.s. ...dei giunti: compenso per ogni centimetro di maggior spessore fino a 6 cm (percentuale 20%) euro (quattordici/46) | mq | 14,46 |
| Nr. 15 A.16.01.001. 0e | Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro, necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 15 cm euro (dieci/33) | m | 10,33 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Nr. 16 A.16.01.008. 0a.01 | Porte interne del tipo ad anta o scorrevoli in legno ad una o più partite, con o senza sopralluce fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al contro telaio in abete, e da parti mobili intelaiate (minimo 80x45 mm), anche con fasce intermedie tamburate, rivestito sulle due facce con pannelli tipo doghe orizzontali finitura ciliegio, compresi e compensati nel prezzo mostre, cornici, cerniere pesanti in ottone anche cromato, una serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, maniglie e relative piastre e bocchette in ottone anche cromate, asta di manovra con maniglia, compassi in ottone anche cromato per vasistas e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, in opera. Il tutto come descritto nell'allegato capitolato dei materiali individuato dalla Committenza. euro (centonovantatino/09) | mq | 191,09 |
| Nr. 17 A.17.01.001. 0c | Fornitura e posa di ringhiera composta da montanti in profilati laminati a caldo di qualsiasi sezione e dimensione, fornito e posto in opera in conformità alle norme, comprese piastre, squadre, zincatura dei prodotti in ferro, tiranti, bullonatura con bulloni di qualsiasi classe o saldatura, eventuali tagli e fori le opere provvisoriale, le opere murarie per la posa in opera ed ogni altro onere e magistero. Il tutto come descritto nell'allegato capitolato dei materiali individuato dalla Committenza. euro (quarantacinque/00) | mq | 45,00 |
| Nr. 18 A.17.03.002. 0a.03 | Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio colore a scelta DD.LL., UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 50-55 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: - vetrocamera 4-6-4 ovvero 4-9-4 (per tutti gli altri tipi di vetro riferirsi ai prezzi del capitolo L «Vetri e materiali traslucidi»); - contro telaio metallico (esclusa la posa dello stesso); - guarnizioni in EPDM o neoprene; - accessori come descritto nelle singole tipologie; - prestazioni: permeabilità all'aria classe A2 (norma UNI EN 42 «Prova di permeabilità all'aria»), tenuta all'acqua classe E3 (Norma UNI EN 86 «Prova di tenuta all'acqua»), resistenza al carico del vento classe V2 (Norma UNI EN 77 «Prova di resistenza al vento») e secondo norma UNI 7524 «Prova di resistenza alle sollecitazioni derivanti dall'utenza normale». Serramento ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere. Compresi e compensati altresì gli oneri per i contro telai, le grate di sicurezza e gli avvolgibili in pvc del tipo pesante ed i relativi cassonetti. euro (seicentocinquanta/00) | mq | 650,00 |
| Nr. 19 A.20.01.010 | Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione euro (uno/81) | mq | 1,81 |
| Nr. 20 A.20.01.013. 0a.01 | Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne; con pitture viniliche euro (cinque/16) | mq | 5,16 |
| Nr. 21 A.20.01.015 | Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimitura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura euro (nove/30) | mq | 9,30 |
| Nr. 22 A03.01.002.a | Demolizione di muratura di qualsiasi genere, forma e spessore nonché di volte e volticine compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita con martello demolitore ed a qualsiasi altezza o profondità, con obbligo del taglio secondo linee stabilite, segnalazioni diurne e notturne e l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, riparazioni per danni arrecati a terzi e a condutture pubbliche e private (fogne, gas, acqua, elettricità, telecomunicazioni, ecc.), compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in mattoni pieni euro (centouno/44) | m ³ | 101,44 |
| Nr. 23 A03.01.002.c | Demolizione di muratura di qualsiasi genere, forma e spessore nonché di volte e volticine compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita con martello demolitore ed a qualsiasi altezza o profondità, con obbligo del taglio secondo linee stabilite, segnalazioni diurne e notturne e l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, riparazioni per danni arrecati a terzi e a condutture pubbliche e private (fogne, gas, acqua, elettricità, telecomunicazioni, ecc.), compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: sovrapprezzo per l'esecuzione con mazza e punta (Percentuale del 30 %) euro (trenta/43) | mc | 30,43 |
| Nr. 24 A03.01.009.a | Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm euro (dodici/91) | m ² | 12,91 |
| Nr. 25 A03.01.014.a | Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati euro (settantadue/30) | mc | 72,30 |
| Nr. 26 A03.01.015.b | Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in marmottoni e simili euro (dodici/39) | mq | 12,39 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Nr. 27 A03.02.028 | Smontaggio di infissi in ferro, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smaturatura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (tredici/43) | m ² | 13,43 |
| Nr. 28 A03.03.005.a | Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano euro (ventitre/65) | ton | 23,65 |
| Nr. 29 A03.03.007.a | Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili euro (undici/00) | ton | 11,00 |
| Nr. 30 A07.01.009.a | Solaio in profilati di ferro e tavelloni forati per formazione di camere d'aria, compreso l'onere di tracce ed incassi sulle murature, esclusa la fornitura del profilato in ferro e degli eventuali conglomerati di riempimento: con semplice tavellonato dello spessore di 6+7 cm euro (diciannove/07) | m ² | 19,07 |
| Nr. 31 A07.02.003.d | Vespaio aerato da eseguire con casseri modulari (jigloo) in plastica rigenerata, fornito e posto in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi ed eventuale formazione di fori per il passaggio di tubazioni sia di impianti che di aerazione; la rete metallica elettrosaldata da cm 20x20, del diametro di mm 6 per l'armatura della soletta; il calcestruzzo tipo C 25/30 per il riempimento fino alla sommità dei casseri modulari e per la formazione della soletta che deve avere spessore minimo di cm 5; la staggiatura del piano. La posa in opera degli elementi modulari è eseguita su sottofondo piano già predisposto. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Esclusa la predisposizione del sottofondo piano e delle canalizzazioni di ventilazione. elementi modulari altezza 40 cm euro (cinquanta/87) | m ² | 50,87 |
| Nr. 32 A10.01.019 | Strato impermeabile con resine poliuretatiche, epossidiche e plastiche, armate con teli di lana di vetro su superfici verticali ed orizzontali; composto da: pulizia accurata delle superfici da trattare, sia con l'uso di macchinari che con prodotti chimici o con normale spazzolatura; stuccatura ed eventuale livellatura delle superfici; prima mano di primer costituita da resina per 0,30 kg/m ² di prodotto; posa in opera di armatura in teli di lana di vetro del peso di 300 gr/m ² ; impregnazione della lana di vetro con una seconda mano di resina per 1,00 kg/m ² ; terza e quarta mano di resina caricata con inerti impalpabili e fixotropici per 0,80 kg/m ² ; quinta ed ultima mano di resina poliuretanica elastica e pigmentata di finitura; compresa l'eventuale sabbatura superficiale per rendere antiscivolo la superficie trattata euro (trenta/99) | m ² | 30,99 |
| Nr. 33 A12.01.003.a | Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza, compresi i ponteggi fino ad un'altezza dei locali di 4 m, su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia euro (ventidue/08) | mq | 22,08 |
| Nr. 34 A13.01.001.a | Controsoffitto realizzato con lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti, le opere provvisionali, i ponteggi e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusa la rasatura: spessore lastra 12,50 mm euro (trentadue/23) | m ² | 32,23 |
| Nr. 35 A14.01.018.b .02 | Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 30 x 30 cm: granigliato naturale euro (trentacinque/64) | mq | 35,64 |
| Nr. 36 A14.02.001.a .02 | Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, la stuccatura dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali: Monocottura in pasta bianca: a tinta unita 20x20 cm euro (ventiotto/92) | mq | 28,92 |
| Nr. 37 A14.02.010.e | Zoccolino battiscopa in grés fine porcellanato di prima scelta delle dimensioni di 8/10 x 20/30 cm posto in opera con malta bastarda: compresa stuccatura, sigillatura e pulizia finale: ad L, tinta unita naturale, granigliato naturale euro (tredici/32) | m | 13,32 |
| Nr. 38 A16.01.005.a | Portone blindato realizzato in lamiera spessore di 2 mm interamente saldata in un'unica scocca, con telaio sagomato a bocca di lupo anti strappo, completo di pannello interno ed esterno lisci in essenze naturali, maglieria in ottone, limitatore di apertura con funzione di paletto notturno, mostre interne a copertura e rivestimento dei battenti, quarti di tondo esterni per rifinitura, serratura completa di Defender in ottone e di due cilindri europei, spazzolino a pavimento anti-aria, zoccolino interno battiscopa, compreso montaggio: ad un'anta euro (milletrecentotrentasei/91) | cad | 1'336,91 |
| Nr. 39 A17.01.001.b | Ferro in profilati laminati a caldo di qualsiasi sezione e dimensione (serie IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN), fornito e posto in opera in conformità alle norme CNR 10011, comprese piastre, squadre, tiranti, bullonatura con bulloni di qualsiasi classe o saldatura, eventuali tagli e fori, le opere provvisionali, le opere murarie per la posa in opera ed ogni altro onere e magistero: in acciaio Fe430B euro (tre/35) | kg | 3,35 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Nr. 40 D01.01.001.a | Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mmq, scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice) euro (quindici/49) | cad | 15,49 |
| Nr. 41 D01.01.001.c | idem c.s. ...d'arte: punto di comando (interruttore, pulsante, deviatore, invertitore ecc.) euro (otto/06) | cad | 8,06 |
| Nr. 42 D01.01.002.b | Incremento al punto luce in traccia per quota linea dorsale da applicare in presenza di un numero di punti luce superiore a 4 derivati dallo stesso circuito realizzata sottotraccia con conduttori tipo NO7V-K con tubazioni e scatole in pvc autoestinguente incassate sotto intonaco, morsetti di derivazione a mantello, il tutto dal quadro di piano, incluso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte ed anche le eventuali opere murarie di scasso e ripristino della muratura esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in pietra, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura. incluse le opere murarie con conduttori tipo NO7V-K euro (dieci/54) | cad | 10,54 |
| Nr. 43 D01.01.003.a | Incremento al punto luce per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella in pietra dalla scatola di derivazione della linea dorsale, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura per punto luce semplice o doppio euro (sei/82) | cad | 6,82 |
| Nr. 44 D01.01.003.b | idem c.s. ...per punto di comando euro (quattro/03) | cad | 4,03 |
| Nr. 45 D01.02.001.a | Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mmq (per prese fino a 16A), 6 mmq (per prese fino a 32A), scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 20 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte, per presa 2x10A/16A+T euro (venti/45) | cad | 20,45 |
| Nr. 46 D01.02.001.c | idem c.s. ...d'arte. per allaccio elettrico monofase escluso il collegamento all'apparecchio euro (sedici/11) | cad | 16,11 |
| Nr. 47 D01.02.001.e | idem c.s. ...d'arte. per allaccio ventilconvettore o termostato, incluso il collegamento all'apparecchio euro (sedici/11) | cad | 16,11 |
| Nr. 48 D01.02.002.a | Incremento per punto presa in traccia per quota di linea dorsale da applicare in presenza di un numero superiore a 4 prese derivate dallo stesso circuito, realizzato sottotraccia con conduttori NO7V-K con tubazione diametro minimo 20 mm, e scatole in pvc autoestinguente incassate sotto intonaco, morsetti di derivazione a mantello; il tutto dal quadro di piano o di zona, e quanto altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte ed anche le eventuali opere murarie di scasso e ripristino della muratura esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in pietra, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura: escluse le opere murarie euro (tre/72) | cad | 3,72 |
| Nr. 49 D01.05.001 | Punto presa TV e/o Telefono o trasmissione dati sottotraccia esclusa la linea, comprensivo di quota parte della scatola di derivazione dalla canalizzazione, scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 32 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. Presa TV o Telefonica euro (quarantuno/00) | cad | 41,00 |
| Nr. 50 D02.03.003.d | Cavo isolato con gomma - FG7R 0,6/1kV, FG7OR 0,6/1kV (CEI- UNEL 35375 e 35377), con conduttore flessibile, isolato in gomma G7 sotto guaina in PVC, non propagante incendio (CEI 20-22/2) e a ridotta emissione di gas corrosivi (CEI 20-37/2) in caso di incendio, completo di morsetti e capicorda, in opera: FG7OR 0,6/1kV (CEI-UNEL 35375) tripolari conduttori: 3 - sezione 6 mmq euro (sette/34) | m | 7,34 |
| Nr. 51 D03.05.002.a | Interruttore magnetotermico differenziale monoblocco o in due moduli con soglia di intervento differenziale di 10 mA o 30 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mmq, dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a. secondo le norme CEI EN 50022 - 35mm, provvisto di pulsante di test per controllo efficienza protezione differenziale, tipo di intervento magnetico B-C, tipo di intervento differenziale A-C, completo di tutti gli accessori in opera: Potere di interruzione 6 kA bipolare fino a 32 A euro (ottanta/62) | cad | 80,62 |
| Nr. 52 D04.01.005 | Interruttore bipolare 16A-250V serie civile componibile, in opera. euro (nove/19) | cad | 9,19 |
| Nr. 53 D07.06.003 | Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 40, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno: da 14 a 26 moduli euro (quarantanove/42) | cad | 49,42 |
| Nr. 54 D08.01.001.a | Alimentatore per impianti citofonici per montaggio a parete con viti, o su guida DIN - autoprotetti da corto circuito e sovraccarico, in opera, in opera: per una coppia di citofoni a posto esterno | | |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| | euro (cinquantauno/13) | cad | 51,13 |
| Nr. 55 D08.01.004.a | Citofono intercomunicante, in opera: fino a 8 citofoni da parete euro (ottantauno/60) | cad | 81,60 |
| Nr. 56 D08.01.005.b 03 | Pulsantiera di alluminio anodizzato per posto esterno ad uno o a due file di pulsanti completa di scatola di fondo, tastiera e porta cartellini luminosi, portalampada, lampada ed ogni altro accessorio, in opera: a due file a 12 tasti. euro (ottantacinque/22) | cad | 85,22 |
| Nr. 57 D08.01.013 | Suoneria a ronzio installabile sia a parete che in scatola da frutto, 6/24 V, in opera euro (otto/99) | cad | 8,99 |
| Nr. 58 D08.01.015.a | Trasformatore monofase per tensioni 110/220 Vol primario e 4-8-12-24 V al secondario con eventuale punto mediano del secondario a terra, compresi i tasselli, basetta, viti ecc., in opera: fino a 50 VA euro (diciotto/59) | cad | 18,59 |
| Nr. 59 E01.01.001.a | Impianto di riscaldamento autonomo a gas dimensionato a norma di legge, per appartamento di grandezza media (100 mq) costituito da: - caldaia a gas con rendimento superiore al 90% a camera stagna se posizionata all'interno degli ambienti abitati ovvero con carter di protezione dagli agenti atmosferici se posizionata all'esterno degli stessi ambienti, completa di bruciatore atmosferico, vaso di espansione chiuso, pompa di circolazione a due velocità, apparecchiature di controllo e sicurezza compreso by-pass contro la chiusura totale delle valvole termostatiche, gruppo di riempimento; - raccordo a camino con sbocco sopra il tetto dell'edificio alla quota prescritta dalla norma UNI 7129 (gennaio 1992) restando vietato lo scarico dei fumi a parete secondo l'art. 5 del DPR 26 agosto 1993, n. 412; - punto di prelievo dei prodotti della combustione sul condotto tra la cassa dei fumi del generatore ed il camino per l'inserimento di sonde per la determinazione del rendimento di combustione e della composizione dei gas di scarico; - riduttore stabilizzatore di pressione in bronzo; - collettore complanare semplice o componibile in bronzo completo di cassetta con telaio in lamiera verniciata per alloggiamento dello stesso collettore all'interno dell'alloggio; - tubazioni in rame di diametro minimo interno 10 mm rivestite singolarmente con materiale isolante di spessore secondo legge 10/91 e l'art. 5 del DPR 26 agosto 1993, n. 412 (minimo pari a 13 mm, conduttività termica = 0,030 W/m°C); - corpi scaldanti completi di detentore a doppio regolaggio, valvole termostatiche e valvoline sfogo aria manuale, emissione termica nominale certificata secondo norma UNI 6514; - sistema di termoregolazione con programmatore sigillabile che consenta la regolazione della temperatura degli ambienti sul valore di 20 °C + 2 °C di tolleranza in condizioni di regime e di 16 °C + 2 °C di tolleranza in condizione di attenuazione notturna; - funzionamento intermittente o in attenuazione notturna; - temperatura di mandata di progetto 75 °C; - temperatura di ritorno di progetto 65 °C; Sono comprese: le opere murarie come l'apertura e la chiusura di tracce in laterizi forati o murature leggere, il ripristino dell'intonaco e la rasatura e quanto altro occorra all'installazione dell'intero circuito di riscaldamento esclusa la tinteggiatura. Sono escluse: le tracce su solette o muri portanti, le tubazioni di adduzione gas ed acqua, la canna fumaria singola o collettiva ramificata. L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascuna caldaia più una quota aggiuntiva in funzione del tipo di corpo scaldante, espressa in volume riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi ecc.): per ciascun impianto euro (milleottocentotrentotto/59) | | 1'838,59 |
| Nr. 60 E01.01.001.c | idem c.s. ...collettiva ramificata. L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascuna caldaia più una quota aggiuntiva in funzione del tipo di corpo scaldante, espressa in volume riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi ecc.): quota aggiuntiva per radiatori in alluminio euro (tredici/32) | mc | 13,32 |
| Nr. 61 E02.01.002.e | Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterrati, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 (UNI 7443-75): diametro esterno 110 mm euro (dieci/23) | m | 10,23 |
| Nr. 62 E02.02.001.a | Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in multistrato oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguento, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo euro (centosessantasette/33) | cad | 167,33 |
| Nr. 63 E02.02.001.f | idem c.s. ...relative rubinetterie: lavatrice euro (centodiciassette/75) | cad | 117,75 |
| Nr. 64 E02.02.001.i | idem c.s. ...relative rubinetterie: bidet euro (centosettantatre/53) | cad | 173,53 |
| Nr. 65 E02.02.001.j | idem c.s. ...relative rubinetterie: piatto doccia euro (centosettantatre/53) | cad | 173,53 |
| Nr. 66 E02.02.001. m | idem c.s. ...relative rubinetterie: vaso a cacciata euro (settantasei/23) | cad | 76,23 |
| Nr. 67 E02.02.003.a | Rete e colonne di scarico delle acque luride eseguite con tubi di polietilene duro PEAD completo di manicotti di dilatazione, braghe, pezzi speciali, connessione effettuata con l'impiego di saldatrice elettriche o termica a specchio, date in opera, compreso ogni onere del diametro di 110 mm | | |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| | euro (sedici/73) | m | 16,73 |
| Nr. 68 E02.02.004.b | Allacciamento di ogni apparecchio sanitario alle colonne di scarico eseguito con tubo di polietilene duro PEAD completo di raccordi, pezzi speciali, curve tecniche, con connessioni effettuate con saldatura termica a specchio; del diametro di 50 mm euro (sette/13) | m | 7,13 |
| Nr. 69 E02.02.004.c | idem c.s. ...diametro di 63 mm euro (otto/37) | m | 8,37 |
| Nr. 70 E02.02.020.a | Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli in legno, comprese le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici per il raccordo all'esalatore ed al tubo dell'acqua di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante: delle dimensioni di 360x550x380 mm circa. euro (centocinque/36) | cad | 105,36 |
| Nr. 71 E02.02.022 | Cassetta di scarico in pvc del tipo ad incasso, della capacità di litri 13 circa, completa di tubo di cacciata in acciaio zincato, di apparecchiatura di regolazione e comando a pulsante tipo Catis, con parti in vista cromate, compreso opere murarie ed ogni onere e magistero euro (centoquarantasette/50) | cad | 147,50 |
| Nr. 72 E02.02.031 | Lavabo con colonna in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di circa 560x680 mm, completo di piletta in ottone cromato da 1" e di scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia da 1", tubo e rosone a muro e gruppo miscelatore con rubinetti di manovra da 1/2" e bocca di erogazione al centro, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, compreso le mensole di sostegno, opere murarie ed ogni altro onere e magistero. euro (trecentotrentaquattro/66) | cad | 334,66 |
| Nr. 73 E02.02.032 | Bidet in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di 360x580 mm circa in opera, fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli di legno, compreso il collegamento alle tubazioni di adduzione e di scarico, piletta da 1" e griglia con scarico automatico a pistone, batteria composta di due rubinetti, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, comprese le opere murarie ed ogni onere e magistero. euro (duecentosedici/91) | cad | 216,91 |
| Nr. 74 E02.02.037.b | Piatto per doccia, fornito e posto in opera, compreso piletta a griglia, nonché doccia con relativo braccio e rosone, gruppo miscelatore ad incasso, con due rubinetti di manovra da 1/2" in ottone cromato tipo pesante ed ogni opera muraria e magistero: in fire-clay delle dimensioni di 0,80x0,80 m circa euro (trecentosettantaotto/05) | cad | 378,05 |
| Nr. 75 NP 01 | Fornitura e posa in opera di movimento a scomparsa tipo "Scrigno" per infissi interni, compresi e compensati tutti gli oneri. euro (centoventicinque/00) | N | 125,00 |
| Nr. 76 NP 02 | Fornitura e posa in opera di cassette postali in alluminio anodizzato e colorato, complete di serratura, compresi e compensati gli oneri per il fissaggi. euro (sessantacinque/00) | N | 65,00 |
| Nr. 77 NP 03a | Assistenza murarie agli impianti, compresi e compensati gli oneri per le eventuali opere murarie, tracce, passaggi, fori e successivi ripristini, compresi e compensati tutti gli oneri per l'esecuzione della categoria di lavoro a regola d'arte. a) impianto elettrico. euro (duecento/00) | corpo | 200,00 |
| Nr. 78 NP 03b | idem c.s. ...regola d'arte. b) impianto idrico sanitario. euro (duecento/00) | corpo | 200,00 |
| Nr. 79 NP 03d | idem c.s. ...regola d'arte. d) impianto di riscaldamento. euro (duecento/00) | corpo | 200,00 |
| Nr. 80 NP 04 | Realizzazione della linea del gas dal contatore al piano cottura, compresa la tubazione in rame di idoneo diametro e spessore, il rubinetto gas, gli ancoraggi e quando altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte nel rispetto della normativa vigente. euro (trecenta/00) | N | 300,00 |
| Nr. 81 NP 05 | Isolamento termico a cappotto con sistema meccanico di pareti esterne ed interne in pannelli ancorati meccanicamente, compresi prima rasatura cementizia spessore medio 2 mm, rete con tessuto in fibra di vetro, successiva seconda rasatura e ponteggi fino ad altezza di 3,5 m, escluse tinteggiature: pannelli in lana di minerale supportata su ambo i lati con uno strato di 0,5 cm in lana di legno mineralizzata con interposto uno strato di isolante termico ad elevate prestazioni, $\lambda = 0,05 \text{ W/m}^2\text{K}$ spessore 5,0 cm Comprensivo di preparazione del fondo anche su finestre e porte finestre euro (sessantatre/85) | mq | 63,85 |

Data, 25/07/2014

Il Tecnico
