

AVVISO

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento in appalto, mediante Accordo Quadro, dei lavori di pronto intervento e di manutenzione ordinaria da eseguirsi sugli impianti autoclave e antincendio a servizio degli edifici di proprietà ed in gestione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina - **CIG 7447959A31**
Importo complessivo: Euro **150.000,00** (compresi costi per la sicurezza). Costi per la sicurezza Euro **8.000,00**

Si rende noto che la Giuria di gara, nella seduta pubblica del giorno ventotto maggio 2018, presso la sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina via Curtatone n. 2, ha proceduto alla costatazione e all'esame esteriore dei plichi pervenuti nonché all'esame della documentazione amministrativa "Busta A" ed ha ammesso a partecipare alla gara di cui in argomento le Imprese di cui appresso:

- 1) MI.PA. Costruzioni Edili s.r.l.;
- 2) COGEMA Costruzioni s.r.l.;
- 3) Cominio s.r.l.;
- 4) NG Costruzioni ed Impianti s.r.l.;
- 5) MASSICCI s.r.l.;
- 6) Geom. Alfonso Martinelli.

La Giuria di gara, nella seduta di cui sopra ha, proceduto, ai fini del calcolo dell'anomalia, al sorteggio di uno dei metodi previsti dall'art. 97 comma 2 lettere a), b), c), d), e) del D.Lgs. 50/2016: risulta estratto il metodo di cui alla lettera "D" del predetto art. 97.

Secondo tale metodo sono da considerarsi anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla "*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento*".

Si è proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, da cui risulta, quanto appresso:

- 1) MI.PA. Costruzioni Edili s.r.l. il ribasso del 24,23%;
- 2) COGEMA Costruzioni s.r.l. il ribasso del 20,31%;
- 3) Cominio s.r.l. il ribasso del 29,78%;
- 4) NG Costruzioni ed Impianti s.r.l. il ribasso del 24,43%;
- 5) MASSICCI s.r.l.; il ribasso del 36,79%;
- 6) Geom. Alfonso Martinelli il ribasso del 33,57%;

Pertanto, si procede al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del metodo sorteggiato, lettera d), e si determina la soglia di anomalia che risulta pari a **31,004**.

Successivamente la giuria di gara, ha formato la seguente graduatoria provvisoria di aggiudicazione:

N.	Impresa	Ribasso %
1°	MASSICCI s.r.l.	36,79
2°	Geom. Alfonso Martinelli	33,57
3°	Cominio s.r.l.	29,78
4°	NG Costruzioni ed Impianti	24,43
5°	MI.PA. Costruzioni Edili s.r.l.	24,23
6°	COGEMA Costruzioni s.r.l.	20,31

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., non risulta esercitabile la procedura di esclusione automatica essendo le offerte inferiori a dieci.

Accertato che le offerte presentate dall'Impresa Massicci s.r.l. e Geom. Alfonso Martinelli, risultate rispettivamente prima e seconda in graduatoria, risultano superiori alla soglia di anomalia come sopra determinata, le stesse vengono poste alla verifica di congruità, ai sensi dell'art. 97 c. 1 e 5 del D.Lgs. 50/2016, previa sospensione del procedimento di gara.

Sarà cura di questa Azienda comunicare il prosieguo delle operazioni di gara – così come prescritto al paragrafo 16. "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito – a mezzo pubblicazione sul sito aziendale www.aterlatina.it.

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Ing. Riccardo Roco