

AVVISO

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DI UN EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE, SITO NEL COMUNE DI SONNINO, VIA SAN GASPARE DEL BUFALO, PER LA REALIZZAZIONE DI N. 11 ALLOGGI, FINANZIATI CON FONDI STATALI E REGIONALI DI CUI ALLA DGRL N. 595/2010. **CIG 6779522E86 - CUP E25H09000020008**, VALIDAZIONE RILASCIATA DAL RUP, CON VERBALE IN DATA 26/03/2013.

Importo complessivo: **Euro 998.171,71** compresi gli oneri per la sicurezza pari ad **Euro 21.660,06**.

Si rende noto che la Giuria di gara, nella seduta pubblica del giorno diciannove aprile 2017, presso la sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina via Curtatone n. 2, ha proceduto in autotutela - in seguito al deliberato dell'ANAC n. 243 dell'08 marzo 2017 PREC/47/L, ad annullare la graduatoria formulata nella seduta del 22/12/2016 ed alla riapertura del procedimento di gara per ricalcolare le percentuali di ribasso offerte dai concorrenti nel caso in cui il prezzo globale non sia stato considerato al netto del costo degli oneri di sicurezza, a ricalcolare la soglia di anomalia delle offerte, e, conseguentemente a riformulare la nuova graduatoria.

La Giuria di Gara individua preliminarmente il maggior numero di cifre decimali proposto dai concorrenti, che risulta essere pari a 4 (quattro), come da offerta presentata dalla impresa TIERRE srl, pari a 32,3232, e procede alla lettura delle offerte come di seguito indicato:

N.	Impresa	Ribasso a base di calcolo
1	PROGRESSO GROUP srl	24,5150
2	Edil C.A.V.I. srl	34,7500
3	BETA APPALTI srl	32,0518
4	Robertazzi Costruzioni srl	28,6210
5	Tecnoservice s.u.r.l.	22,0501
6	GIERRE srl	27,1820
7	GI.FE Costruzioni srl	22,6700
8	Spinosa Virginio srl	18,0318
9	GM costruzioni srl	28,8800
10	PROGECO srl	31,8400
11	Thermoimpianti srl	32,1500
12	ROAD HOUSE srl	32,6800
13	TMR Unipersonale	28,5100
14	COMINIO srl	25,1200
15	EDILZITO srl	21,6700
16	FIGERA	13,9418
17	AIR CONTROL srl	31,8700

18	SOCCODATO srl	32,8100
19	GI.CA.RO Eredi CUDEMO srl	23,9800
20	GI.SO. Srl	26,4700
21	ROSATO Costruzioni srl	26,6600
22	Sabino Di Cataldo	26,1400
23	Pype Lyne srl	23,0100
24	Sital Impianti srl	32,2818
25	SCG Impianti & Costruzioni	14,9518
26	L.A.V. Costruzioni srls	17,9530
27	Romano Costruzioni srl	24,3000
28	Edil Agresti srl	33,4400
29	OIKOS srl	19,3160
30	DC De Luca Costruzioni srl	32,3600
31	C.M.E. srl	25,1200
32	Consorzio Stabile MARR	23,4719
33	ATI - Edil Mancini srl	18,9918
34	UNIFOR srl	18,8000
35	ICR Impianti e Costruzioni	12,3200
36	ROMA srl	24,4118
37	I.C.E.E.D. srl	12,2200
38	Cari Costruzioni srl	27,5500
39	DAG Costruzioni srl	29,7200
40	CO.GE.IM srl	20,2200
41	C.A.E.C. - Consorzio Artigiano	29,7700
42	S.A.R.E.P. srl	21,9360
43	Flagella Mosè	18,5500
44	CISA Appalti sas	26,8700
45	FEL Costruzioni sas	29,9900
46	D.R. Costruzioni srl	30,2300
47	IMPRESA LETIZIA RAFFAELE	25,3418
48	INFRASTRUTTURE srl	29,1318
49	KRATOS srl	31,9200
50	IMPREGINA srl	24,3700
51	FRANCO Costruzioni Generali	22,9100
52	FAPA srl Costruzioni Gener.	29,8038
53	IMPREG. GE. MA srl	22,5818
54	Imp.Ed. Str. Zaccariello V.	22,2500
55	ALCA srl	32,3278
56	G.M.A. Costruzioni srl	17,6818

57	MuCCITELLI srl Costruzioni	15,2200
58	CGS srl Costruzioni Generali	24,4400
59	R.S. Appalti srl	16,8600
60	P.G.M. Costruzioni srl	25,6000
61	COEFFE STRADE srl	26,5800
62	ZAIRA Soc. Coop.	33,3300
63	TEDIL srl	31,0918
64	ZARA Appalti srl	33,5800
65	SAPORITO GARDEN SOC. COOP	19,6418
66	Impero Costruzioni srl	21,9900
67	HINELSY Industrial Elet. System	11,8918
68	EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008	31,3100
69	Nuovo Centro Edile srl	31,1100
70	Tredilimpresit Costruzioni ed.	29,9800
71	Soc. Coop. LA CATTOLICA	15,1000
72	COMED srl	23,3900
73	P.& C. Costruzioni srl	27,6540
74	AZZURRA srl	20,6418
75	CARLO RINALDI IMPIANTI srl	23,0000
76	AURA srl Immobiliare	18,8900
77	Soc. Coop. San Giovanni 79	32,2200
78	C.L.P. Costruzioni srl	32,8900
79	Impr. Edile Str. Caterino Raffaele	24,8100
80	ROMA Edil Appalti srl	32,5100
81	Gesal srl	29,8918
82	ATI - DI.BI.GA Costruzioni sas	29,3918
83	Solartec srl	29,1300
84	Conpat s.c. a.r.l.	22,1400
85	Barone Costruzioni srl	14,9518
86	EDIL TOGEN di Gentile Pietro	23,5400
87	Lanotte Costruzioni srl	30,2000
88	TF Costruzioni Srl	34,1300
89	CO.GE.CO Costruzioni e appalti	8,8900
90	TECNOCOSTRUZIONI di VINC.	26,7068
91	ABE srl	25,2500
92	EDILCIDO srl	21,9900
93	PUGLIA LEGNAMI srl	28,6600
94	S.C. Costruzioni srl	18,1500
95	SUD SERVICE srl	23,2600

96	Saulle Impianti srl	30,1700
97	STI Servizi Tecnici Integrati	21,6300
98	IMPRECAL srl	16,7151
99	ERMELLINO Costruzioni	28,3240
100	SOL.EDIL srl	28,3110
101	F.Ili Stile srl	13,3018
102	CDM Consorzio Stabile	32,9200
103	BLASI Costruzioni srl	18,2200
104	CONSALT Network srl	31,8700
105	Gruppo Edile Iovine srl	31,4600
106	Effe 4 srl	27,7730
107	ATI - Appalti in restauri srl	26,3800
108	AFIERO srl	18,7800
109	ATI PROMEC Immobiliare	37,4000
110	Magri Costruzioni srl	32,9700
111	CLEM srl	13,7500
112	T&C International srl	10,7600
113	Sices di Scarpa L & C.	29,5818
114	E.CO.RES srl	33,8800
115	Costruzioni Giulisa srl	20,8900
116	COSMO Costr. Generali srl	32,6400
117	APPALTI Lavori srl	23,7600
118	Fenus srl	31,2300
119	Mignogna Michele	26,6600
120	C.I.R.A. srl	14,6618
121	ITALCOEN srl	23,0318
122	Costr. Edili Pasquale Frezza	26,7800
123	AR.CO Edil srl	23,9701
124	GIF Costruzioni srl	22,7400
125	COSBETON srl	24,1700
126	CIMINO GIUSEPPE	19,6600
127	ASPERA SPA	29,9900
128	ESSECI srl	26,9100
129	CO.EDIL srl	28,4318
130	R.M. Costruzioni srl	28,9600
131	COSTRUZIONI TAGLIAFERRI	20,1100
132	COGESTRADE srl	19,7500
133	Impresa FC FASOLINO COSTR.	25,2700
134	EDILGERO srl	30,0118

135	FAIM srl	20,5618
136	SEPRIM sas	22,8110
137	COSTRUZIONI PAMA srl	29,5948
138	General Impianti srl	14,7800
139	Staccone spa	34,5017
140	EDILITIA NOVA srl	30,2600
141	Termo Edil Gallo srl	29,8600
142	F.Ili Ferrara srl	28,1100
143	Consorzio Stabile SOLEDIL	23,3000
144	Monacelli Franco costr. Edili	33,7480
145	Consorzio Italwork	28,7900
146	GIA Costruzioni srl	20,6800
147	Mammoli Edilizia srl	30,5300
148	IACCARINO Immobiliare srl	22,6700
149	CPC Comp. Progetti e costr.	30,4300
150	FURLAN COSTRUZIONI ITALIA	19,5300
151	Partigianoni Costr. Srl	27,5000
152	D.E.R. srl	22,7500
153	CO.GE.D. srl	32,2600
154	Geom. Alfonso Martinelli	7,8700
155	Ricci spa	32,1537
156	INVENI srl	17,8818
157	FMC Edilizia soc. coop.	35,2800
158	Loris Costruzioni di Loris Florio	24,9100
159	IMPRECOS srl	5,4918
160	Gral Costruzioni srl	25,1100
161	3C AEDIFICATORIA srl	17,1200
162	Romano Costruzioni & C. srl	18,8800
163	TECNOAPPALTI acpl	21,2210
164	Iazzetta restauri srl	28,7750
165	In. Tech spa	34,6718
166	D'Ambrosca Costruzioni srl	31,5630
167	GML Appalti srl	31,7700
168	CO-GESI srl	13,7200
169	CSA consorzio servizi appalti	35,0100
170	CORBO Group spa	19,7434
171	GV Costruzioni Generali	31,0920
172	FALCO primo srl	27,1190
173	ATI - AURORA 12 srl	12,3400

174	Amorini Giovanni	20,1000
175	C.M.P. srl	24,4518
176	MIGEVI srl	29,2150
177	Edil Ciambriello srl	17,1700
178	Soc. Coop. La Coltivatrice arl	27,7390
179	ER.MAR. Costruzioni srl	20,8300
180	VEDIL srl	25,9100
181	LNR Global Service	29,5500
182	ATI - PIGNATARO Costr. Gen.	28,2100
183	SAMOA Restauri srl	12,7400
184	BELLI srl	23,3200
185	COSBE srl	19,6300
186	Marchionne Umberto srl	15,2300
187	DATI srl ascensori	37,2500
188	EDILIMPIANTI srl	12,3718
189	ATI OR.FA.RO srl	30,0018
190	CACEDI srl	19,1200
191	GISAM COSTRUZIONI sas	8,2700
192	Scalzone Costruzioni srl	27,6700
193	Nej DONADIO	13,5200
194	ITALCANTIERI srl	25,3400
195	EUROPLANT Srl	21,1600
196	CON.AR.Ed. Consorzio A.E.	18,9418
197	GI.LA. Soc. Coop. A.r.l.	26,4100
198	2M Costruzioni srl	25,9455
199	LU.NA. Costruzioni srl	17,1700
200	NOVATECH srls	25,1300
201	3 DI srl	18,2600
202	EDILIZIA BACCARI srl	17,6100
203	LUISIANA Appalti srl	24,8518
204	Green Park srl	27,6518
205	A.D.C. 76 srl	24,4418
206	Marinelli Arnaldo srl	15,0300
207	Chianese Costruzioni srl	5,1118
208	Bollettini Costruzioni srl	26,0618
209	Robustelli Group	33,6700
210	GE.RE.MA	34,4492
211	SABINA Appalti	17,6900
212	ALPHA TAU srl	21,0000

213	IMAN Costruzioni srl	30,1418
214	Carcone Giuseppe srl	28,1610
215	Costruzioni Nuove	19,5400
216	TP srl	32,0948
217	Baglione Costruzione srl	19,9900
218	Sergio Casasole srl	30,5900
219	Bollita Costruzioni Soc. Coop.	18,5000
220	Consorzio Stabile COSEAM	19,4818
221	MASSICCI srl	31,5300
222	TIERRE srl	32,3232
223	Molinaro Rocco	22,1000
224	Gianfranco Molinaro srl	21,7100
225	Alessandro Martella srl	20,2200
226	Liso Picozza srl	15,3285
227	C.I.E.S. srl	15,8700
228	CIPA spa	15,0000
229	POGGIO IMPIANTI snc	20,8900
230	IM.E.CO Costr. Gen. Srl	14,9618
231	CERALDI srl	27,0100

Il Presidente della Giuria procede alla lettura delle offerte ammesse in gara, presentate dalle imprese di seguito specificate, per l'affidamento in appalto dei lavori di cui in argomento, disposte in ordine decrescente, come di seguito indicato:

N.	Impresa	ribasso offerto dall'Impresa
1	ATI PROMEC Immobiliare	37,4000
2	DATI srl ascensori	37,2500
3	FMC Edilizia soc. coop.	35,2800
4	CSA consorzio servizi appalti	35,0100
5	Edil C.A.V.I. srl	34,7500
6	In. Tech spa	34,6718
7	Staccone spa	34,5017
8	GE.RE.MA	34,4492
9	TF Costruzioni Srl	34,1300
10	E.CO.RES srl	33,8800
11	Monacelli Franco costr. Edili	33,7480
12	Robustelli Group	33,6700
13	ZARA Appalti srl	33,5800
14	Edil Agresti srl	33,4400

15	ZAIRA Soc. Coop.	33,3300
16	Magri Costruzioni srl	32,9700
17	CDM Consorzio Stabile	32,9200
18	C.L.P. Costruzioni srl	32,8900
19	SOCCODATO srl	32,8100
20	ROAD HOUSE srl	32,6800
21	COSMO Costr. Generali srl	32,6400
22	ROMA Edil Appalti srl	32,5100
23	DC De Luca Costruzioni srl	32,3600
24	ALCA srl	32,3278
25	TIERRE srl	32,3232
26	Sital Impianti srl	32,2818
27	CO.GE.D. srl	32,2600
28	Soc. Coop. San Giovanni 79	32,2200
29	Thermoimpianti srl	32,1500
30	Ricci spa	32,1537
31	TP srl	32,0948
32	BETA APPALTI srl	32,0518
33	KRATOS srl	31,9200
34	AIR CONTROL srl	31,8700
35	CONSALT Network srl	31,8700
36	PROGECO srl	31,8400
37	GML Appalti srl	31,7700
38	D'Ambrosca Costruzioni srl	31,5630
39	MASSICCI srl	31,5300
40	Gruppo Edile Iovine srl	31,4600
41	EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008	31,3100
42	Fenus srl	31,2300
43	Nuovo Centro Edile srl	31,1100
44	TEDIL srl	31,0918
45	GV Costruzioni Generali	31,0920
46	Sergio Casasole srl	30,5900
47	Mammoli Edilizia srl	30,5300
48	CPC Comp. Progetti e costr.	30,4300
49	EDILITIA NOVA srl	30,2600
50	D.R. Costruzioni srl	30,2300
51	Lanotte Costruzioni srl	30,2000
52	Saulle Impianti srl	30,1700
53	IMAN Costruzioni srl	30,1418

54	EDILGERO srl	30,0118
55	ATI OR.FA.RO srl	30,0018
56	FEL Costruzioni sas	29,9900
57	ASPERA SPA	29,9900
58	Tredilimpresit Costruzioni ed.	29,9800
59	Gesal srl	29,8918
60	Termo Edil Gallo srl	29,8600
61	FAPA srl Costruzioni Gener.	29,8038
62	C.A.E.C. - Consorzio Artigiano	29,7700
63	DAG Costruzioni srl	29,7200
64	COSTRUZIONI PAMA srl	29,5948
65	Sices di Scarpa L & C.	29,5818
66	LNR Global Service	29,5500
67	ATI - DI.BI.GA Costruzioni sas	29,3918
68	MIGEVI srl	29,2150
69	INFRASTRUTTURE srl	29,1318
70	Solartec srl	29,1300
71	R.M. Costruzioni srl	28,9600
72	GM costruzioni srl	28,8800
73	Consorzio Italwork	28,7900
74	Iazzetta restauri srl	28,7750
75	PUGLIA LEGNAMI srl	28,6600
76	Robertazzi Costruzioni srl	28,6210
77	TMR Unipersonale	28,5100
78	CO.EDIL srl	28,4318
79	ERMELLINO Costruzioni	28,3240
80	SOL.EDIL srl	28,3110
81	ATI - PIGNATARO Costr. Gen.	28,2100
82	Carcone Giuseppe srl	28,1610
83	F.lli Ferrara srl	28,1100
84	Effe 4 srl	27,7730
85	Soc. Coop. La Coltivatrice arl	27,7390
86	Scalzone Costruzioni srl	27,6700
87	P.& C. Costruzioni srl	27,6540
88	Green Park srl	27,6518
89	Cari Costruzioni srl	27,5500
90	Partigianoni Costr. Srl	27,5000
91	GIERRE srl	27,1820
92	FALCO primo srl	27,1190

93	CERALDI srl	27,0100
94	ESSECI srl	26,9100
95	CISA Appalti sas	26,8700
96	Costr. Edili Pasquale Frezza	26,7800
97	TECNOCOSTRUZIONI di VINC.	26,7068
98	ROSATO Costruzioni srl	26,6600
99	Mignogna Michele	26,6600
100	COEFFE STRADE srl	26,5800
101	GI.SO. Srl	26,4700
102	GI.LA. Soc. Coop. A.r.l.	26,4100
103	ATI - Appalti in restauri srl	26,3800
104	Sabino Di Cataldo	26,1400
105	Bollettini Costruzioni srl	26,0618
106	2M Costruzioni srl	25,9455
107	VEDIL srl	25,9100
108	P.G.M. Costruzioni srl	25,6000
109	IMPRESA LETIZIA RAFFAELE	25,3418
110	ITALCANTIERI srl	25,3400
111	Impresa FC FASOLINO COSTR.	25,2700
112	ABE srl	25,2500
113	NOVATECH srls	25,1300
114	COMINIO srl	25,1200
115	C.M.E. srl	25,1200
116	Gral Costruzioni srl	25,1100
117	Loris Costruzioni di Loris Florio	24,9100
118	LUISIANA Appalti srl	24,8518
119	Impr. Edile Str. Caterino Raffaele	24,8100
120	PROGRESSO GROUP srl	24,5150
121	C.M.P. srl	24,4518
122	CGS srl Costruzioni Generali	24,4400
123	A.D.C. 76 srl	24,4418
124	ROMA srl	24,4118
125	IMPREGINA srl	24,3700
126	Romano Costruzioni srl	24,3000
127	COSBETON srl	24,1700
128	GI.CA.RO Eredi CUDEMO srl	23,9800
129	AR.CO Edil srl	23,9701
130	APPALTI Lavori srl	23,7600
131	EDIL TOGEN di Gentile Pietro	23,5400

132	Consorzio Stabile MARR	23,4719
133	COMED srl	23,3900
134	BELLI srl	23,3200
135	Consorzio Stabile SOLEDIL	23,3000
136	SUD SERVICE srl	23,2600
137	ITALCOEN srl	23,0318
138	Pype Lyne srl	23,0100
139	CARLO RINALDI IMPIANTI srl	23,0000
140	FRANCO Costruzioni Generali	22,9100
141	SEPRIM sas	22,8110
142	D.E.R. srl	22,7500
143	GIF Costruzioni srl	22,7400
144	GI.FE Costruzioni srl	22,6700
145	IACCARINO Immobiliare srl	22,6700
146	IMPRE.GE.MA srl	22,5818
147	Imp.Ed. Str. Zaccariello V.	22,2500
148	Conpat s.c. a.r.l.	22,1400
149	Molinaro Rocco	22,1000
150	Tecnoservice s.u.r.l.	22,0501
151	Impero Costruzioni srl	21,9900
152	EDILCIDO srl	21,9900
153	S.A.R.E.P. srl	21,9360
154	Gianfranco Molinaro srl	21,7100
155	EDILZITO srl	21,6700
156	STI Servizi Tecnici Integrati	21,6300
157	TECNOAPPALTI acpl	21,2210
158	EUROPLANT Srl	21,1600
159	ALPHA TAU srl	21,0000
160	Costruzioni Giulisa srl	20,8900
161	POGGIO IMPIANTI snc	20,8900
162	ER.MAR. Costruzioni srl	20,8300
163	GIA Costruzioni srl	20,6800
164	AZZURRA srl	20,6418
165	FAIM srl	20,5618
166	CO.GE.IM srl	20,2200
167	Alessandro Martella srl	20,2200
168	COSTRUZIONI TAGLIAFERRI	20,1100
169	Amorini Giovanni	20,1000
170	Baglione Costruzione srl	19,9900

171	COGESTRADE srl	19,7500
172	CORBO Group spa	19,7434
173	CIMINO GIUSEPPE	19,6600
174	SAPORITO GARDEN SOC. COOP	19,6418
175	COSBE srl	19,6300
176	Costruzioni Nuove	19,5400
177	FURLAN COSTRUZIONI ITALIA	19,5300
178	Consorzio Stabile COSEAM	19,4818
179	OIKOS srl	19,3160
180	CACEDI srl	19,1200
181	ATI - Edil Mancini srl	18,9918
182	CON.AR.Ed. Consorzio A.E.	18,9418
183	AURA srl Immobiliare	18,8900
184	Romano Costruzioni & C. srl	18,8800
185	UNIFOR srl	18,8000
186	AFIERO srl	18,7800
187	Flagella Mosè	18,5500
188	Bollita Costruzioni Soc. Coop.	18,5000
189	3 DI srl	18,2600
190	BLASI Costruzioni srl	18,2200
191	S.C. Costruzioni srl	18,1500
192	Spinosa Virginio srl	18,0318
193	L.A.V. Costruzioni srls	17,9530
194	INVENI srl	17,8818
195	SABINA Appalti	17,6900
196	G.M.A. Costruzioni srl	17,6818
197	EDILIZIA BACCARI srl	17,6100
198	Edil Ciambriello srl	17,1700
199	LU.NA. Costruzioni srl	17,1700
200	3C AEDIFICATORIA srl	17,1200
201	R.S. Appalti srl	16,8600
202	IMPRECAL srl	16,7151
203	C.I.E.S. srl	15,8700
204	Liso Picozza srl	15,3285
205	Marchionne Umberto srl	15,2300
206	MuCCITELLI srl Costruzioni	15,2200
207	Soc. Coop. LA CATTOLICA	15,1000
208	Marinelli Arnaldo srl	15,0300
209	CIPA spa	15,0000

210	IM.E.CO Costr. Gen. Srl	14,9618
211	SCG Impianti & Costruzioni	14,9518
212	Barone Costruzioni srl	14,9518
213	General Impianti srl	14,7800
214	C.I.R.A. srl	14,6618
215	FIGERA	13,9418
216	CLEM srl	13,7500
217	CO-GESI srl	13,7200
218	Nej DONADIO	13,5200
219	F.lli Stile srl	13,3018
220	SAMOA Restauri srl	12,7400
221	EDILIMPIANTI srl	12,3718
222	ATI - AURORA 12 srl	12,3400
223	ICR Impianti e Costruzioni	12,3200
224	I.C.E.E.D. srl	12,2200
225	HINELSY Industrial Elet. System	11,8918
226	T&C International srl	10,7600
227	CO.GE.CO Costruzioni e appalti	8,8900
228	GISAM COSTRUZIONI sas	8,2700
229	Geom. Alfonso Martinelli	7,8700
230	IMPRECOS srl	5,4918
231	Chianese Costruzioni srl	5,1118
		5650,5914

Tenuto conto che la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, deve essere ridotta percentualmente di un valore pari a tale cifra, ai sensi dall'articolo 97 del D.L.gs 50/2016 lett. b).

Quindi ha escluso - ai sensi del comma 2 del suddetto art. 97 - come appresso indicato, n. 48 offerte, pari al dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, delle offerte ammesse recanti rispettivamente il minore e il maggiore ribasso:

N.	Impresa	Ribasso %
1.	Chianese Costruzioni s.r.l.	5,1100
2.	IMPRECOS s.r.l.	5,4900
3.	Geom. Alfonso Martinelli	7,8700
4.	GISAM COSTRUZIONI sas	8,2700
5.	CO.GE.CO. Costruzioni e app.	8,8900
6.	T&C International s.r.l.	10,7600
7.	HINELSY Industrial Elet. System	11,8900
8.	I.C.E.E.D. s.r.l.	12,2200
9.	ICR Impianti e Costruzioni	12,3200
10.	ATI - AURORA 12 s.r.l.	12,3400

11.	EDILIMPIANTI s.r.l.	12,3700
12.	SAMOA Restauri s.r.l.	12,7400
13.	F.Ili Stile s.r.l.	13,3000
14.	Nej DONADIO	13,5200
15.	CO-GESI s.r.l.	13,7200
16.	CLEM s.r.l.	13,7500
17.	FIGERA	13,9400
18.	C.I.R.A. s.r.l.	14,6600
19.	General Impianti s.r.l.	14,7800
20.	SCG Impianti & Costruzioni	14,9500
21.	Barone Costruzioni s.r.l.	14,9500
22.	IM.E.CO. Costr. Gen. Srl	14,9600
23.	CIPA S.p.A.	15,0000
24.	Marinelli Arnaldo s.r.l.	15,0300
25.	ALCA s.r.l.	32,3300
26.	DC De Luca Costruzioni s.r.l.	32,3600
27.	ROMA EDIL APPALTI s.r.l.	32,5100
28.	COSMO Costr. Generali s.r.l.	32,6400
29.	ROAD HOUSE s.r.l.	32,6800
30.	SOCCODATO s.r.l.	32,8100
31.	C.L.P. Costruzioni s.r.l.	32,8900
32.	CDM Consorzio stabile	32,9200
33.	Magri Costruzioni s.r.l.	32,9700
34.	ZAIRA SOC. COOP.	33,3300
35.	Edil Agresti s.r.l.	33,4400
36.	ZARA APPALTI s.r.l.	33,5800
37.	Robustelli Group	33,6700
38.	Monacelli Franco Costr. Edili	33,7500
39.	E.CO.RES. S.r.l.	33,8800
40.	TF Costruzioni S.r.l.	34,1300
41.	GE.RE.MA.	34,4500
42.	Staccone S.p.A.	34,5000
43.	In. Tech S.p.A.	34,6700
44.	Edil C.A.V.I. s.r.l.	34,7500
45.	CSA Consorzio servizi appalti	35,0100
46.	FMC Edilizia Soc. Coop.va	35,2800
47.	DATI s.r.l. ascensori	37,2500
48.	ATI - PROMEC Immobiliare	37,4000

Successivamente, al fine di individuare ai sensi del suddetto articolo le offerte che presentino un carattere anormalmente basso, effettua la media aritmetica dei ribassi rimasti in gara, che risulta essere pari a $(4.544,5449: 183) = 24,8335\%$.

La suddetta media viene decrementata percentualmente di un valore pari a 5 come di seguito calcolato: $24,8335 - (24,8335 \times 5\%) = 23,5918$

Infine, viene individuato nel suddetto importo percentuale del 23,5918% il limite di anomalia che le offerte non devono superare per poter concorrere all'appalto.

Successivamente la Giuria forma la graduatoria delle offerte rimaste in gara:

N.	Impresa	Ribasso %
1.	EDIL TOGEN di Gentile Pietro	23,5400
2.	Consorzio Stabile MARR	23,4719
3.	COMED srl	23,3900
4.	BELLI srl	23,3200
5.	Consorzio Stabile SOLEDIL	23,3000
6.	SUD SERVICE srl	23,2600
7.	ITALCOEN srl	23,0318
8.	Pype Lyne srl	23,0100
9.	CARLO RINALDI IMPIANTI srl	23,0000
10.	FRANCO Costruzioni Generali	22,9100
11.	SEPRIM sas	22,8110
12.	D.E.R. srl	22,7500
13.	GIF Costruzioni srl	22,7400
14.	GI.FE Costruzioni srl	22,6700
15.	IACCARINO Immobiliare srl	22,6700
16.	IMPRE.GE.MA srl	22,5818
17.	Imp.Ed. Str. Zaccariello V.	22,2500
18.	Conpat s.c. a.r.l.	22,1400
19.	Molinaro Rocco	22,1000
20.	Tecnoservice s.u.r.l.	22,0501
21.	Impero Costruzioni srl	21,9900
22.	EDILCIDO srl	21,9900
23.	S.A.R.E.P. srl	21,9360
24.	Gianfranco Molinaro srl	21,7100
25.	EDILZITO srl	21,6700
26.	STI Servizi Tecnici Integrati	21,6300
27.	TECNOAPPALTI acpl	21,2210
28.	EUROPLANT Srl	21,1600
29.	ALPHA TAU srl	21,0000
30.	Costruzioni Giulia srl	20,8900
31.	POGGIO IMPIANTI snc	20,8900
32.	ER.MAR. Costruzioni srl	20,8300
33.	GIA Costruzioni srl	20,6800
34.	AZZURRA srl	20,6418
35.	FAIM srl	20,5618
36.	CO.GE.IM srl	20,2200
37.	Alessandro Martella srl	20,2200

38.	COSTRUZIONI TAGLIAFERRI	20,1100
39.	Amorini Giovanni	20,1000
40.	Baglione Costruzione srl	19,9900
41.	COGESTRADE srl	19,7500
42.	CORBO Group spa	19,7434
43.	CIMINO GIUSEPPE	19,6600
44.	SAPORITO GARDEN SOC. COOP	19,6418
45.	COSBE srl	19,6300
46.	Costruzioni Nuove	19,5400
47.	FURLAN COSTRUZIONI ITALIA	19,5300
48.	Consorzio Stabile COSEAM	19,4818
49.	OIKOS srl	19,3160
50.	CACEDI srl	19,1200
51.	ATI - Edil Mancini srl	18,9918
52.	CON.AR.Ed. Consorzio A.E.	18,9418
53.	AURA srl Immobiliare	18,8900
54.	Romano Costruzioni & C. srl	18,8800
55.	UNIFOR srl	18,8000
56.	AFIERO srl	18,7800
57.	Flagella Mosè	18,5500
58.	Bollita Costruzioni Soc. Coop.	18,5000
59.	3 DI srl	18,2600
60.	BLASI Costruzioni srl	18,2200
61.	S.C. Costruzioni srl	18,1500
62.	Spinosa Virginio srl	18,0318
63.	L.A.V. Costruzioni srls	17,9530
64.	INVENI srl	17,8818
65.	SABINA Appalti	17,6900
66.	G.M.A. Costruzioni srl	17,6818
67.	EDILIZIA BACCARI srl	17,6100
68.	Edil Ciambriello srl	17,1700
69.	LU.NA. Costruzioni srl	17,1700
70.	3C AEDIFICATORIA srl	17,1200
71.	R.S. Appalti srl	16,8600
72.	IMPRECAL srl	16,7151
73.	C.I.E.S. srl	15,8700
74.	Liso Picozza srl	15,3285
75.	Marchionne Umberto srl	15,2300
76.	MuCCITELLI srl Costruzioni	15,2200

77.	Soc. Coop. LA CATTOLICA	15,1000
-----	-------------------------	---------

Pertanto, la Giuria ritenuto congruo il ribasso offerto dall'Impresa risultata prima in graduatoria, ritiene miglior offerente l'impresa EDIL TOGEN di Gentile Pietro S.R.L. - con sede in Via Prof. Mauro Papagni n. 8 - 76011 Bisceglie (BT), che ha offerto il ribasso del 23,5400% (ventitre virgola cinquantaquattro per cento), sull'importo dei lavori posto a base di gara e quindi un prezzo complessivo di € 746.640,80

Si fa presente, che in seguito alla comunicazione di avvio dell'istruttoria da parte dell'Autorità in merito all'istanza presentata dalla Soc. RBN Engineering con sede in Ceccano, identificata con "Prec 126/167L", questa Azienda è stata invitata a non porre in essere atti pregiudizievoli ai fini della risoluzione della questione fino al rilascio del parere richiesto e pertanto non procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in argomento.

Sarà cura di questa Azienda comunicare il prosieguo delle operazioni di gara - così come prescritto al paragrafo 12 "Procedura di aggiudicazione" del disciplinare di gara - a mezzo pubblicazione sul sito aziendale www.aterlatina.it, una volta ottenuto il parere di cui sopra.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Riccardo Roco