

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
DELLA PROVINCIA DI LATINA

**PATTO DI INTEGRITA'**

L'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina, in persona del Dirigente .....

E

..... con sede legale in .....  
via ....., Cod. Fisc. .... e  
P.I. .... iscritto al Registro delle Imprese presso il Tribunale  
di ..... al n. .... in persona del  
sig. ...., nato a .....  
il ..... in qualità di ..... munito dei relativi poteri

**PREMESSO**

1. che per "patto di Integrità" si intende un accordo avente oggetto la regolamentazione del comportamento ispirato ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nonché l'espreso impegno anti-corruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto e/o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione;
2. che con l'inserimento del "Patto di Integrità" nella documentazione di gara si intende garantire una leale concorrenza e pari opportunità di successo a tutti i partecipanti, nonché garantire una corretta e trasparente esecuzione del procedimento di selezione e affidamento;
3. che la Direzione Generale, in adesione ai principi della trasparenza delle attività amministrative, secondo le modalità e condizioni indicate di seguito, verificherà l'applicazione del "Patto di Integrità" sia da parte dei partecipanti alla gara, sia da parte dei propri dipendenti, collaboratori e consulenti, sia infine delle imprese di fiducia dell'Amministrazione;
4. che al fine della corretta attuazione del "Patto di Integrità" ogni interessato potrà rivolgersi per effettuare segnalazioni di eventuali inadempimenti o per ottenere informazioni e chiarimenti al Servizio Segreteria e Servizi Generali, Atti, Contratti e Appalti, dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina;

Tutto ciò premesso, le Parti concordano e stipulano quanto segue:

**Art. 1**

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Patto.

## **Art. 2**

Il Presente “Patto di Integrità” stabilisce la reciproca, formale obbligazione dell’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina e di tutti i potenziali contraenti a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l’espreso impegno anti-corrruzione, consistente, tra l’altro, nel non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell’assegnazione del contratto e/o al fine di distorcere la relativa corretta esecuzione o valutazione da parte della stazione appaltante.

## **Art. 3**

L’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina si impegna a comunicare a tutti i concorrenti i dati più rilevanti riguardanti la gara: l’elenco dei concorrenti ed i relativi prezzi quotati, l’elenco delle offerte respinte con la motivazione dell’esclusione e le ragioni specifiche per l’assegnazione del contratto al vincitore con relativa attestazione del rispetto dei criteri di valutazione indicati nel capitolato di gara.

## **Art. 4**

Il personale, i collaboratori ed i consulenti dell’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina impiegati ad ogni livello nell’espletamento di questa gara e nel controllo dell’esecuzione del relativo contratto assegnato, sono consapevoli del presente “Patto di Integrità”, il cui spirito condividono pienamente, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto di questo patto.

## **Art. 5**

La sottoscritta Ditta si impegna a segnalare all’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l’esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni di gara o di contratto.

## **Art. 6**

Il sottoscritto soggetto Concorrente dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara).

## **Art. 7**

La sottoscritta ditta si impegna a rendere noti tutti i pagamenti eseguiti riguardanti il contratto eventualmente assegnato a seguito del contratto/convezione in oggetto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. La remunerazione di questi ultimi non deve superare il “congruo ammontare dovuto per servizi legittimi”.

La sottoscritta Ditta prende nota e accetta che, nel caso di mancato rispetto degli assunti con questo Patto di Integrità, potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

1. risoluzione o perdita del contratto eventualmente assegnatole a seguito della selezione;
2. escussione della cauzione di validità dell'offerta;
3. escussione della cauzione di buona esecuzione del contratto;
4. responsabilità per danno arrecato all'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina nella misura dell'8% del valore del contratto, rimane, comunque, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
5. responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della gara nella misura dell'1% del valore del contratto per ogni partecipante, rimane sempre impregiudicata la suddetta prova;
6. esclusione del concorrente dalle gare indette dall'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina per tre anni.

#### **Art. 8**

Il presente Patto di Integrità e le relative sanzioni resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato.

#### **Art. 9**

Ogni controversia relativa all'interpretazione ed esecuzione del presente "Patto di Integrità" sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Data \_\_\_\_\_

Il DIRETTORE GENERALE  
(F.to Dott. Paolo Ciampi)

TIMBRO DELLA DITTA  
(Firma del legale Rappresentante)

\_\_\_\_\_

**Testo approvato dal Commissario Straordinario con delibera n. 27 del 29/07/2014**